

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Чайковского д. 9

Год ввода в эксплуатацию-1956 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 18
 Площадь общего имущества ХВС 104,1 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 813,1 кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м. Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-440920.80	196054.74	179142.72	0	16912.02

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
181897.81	181897.81	0	92.78	165935.67	150312.38	15623.29	-424958.66

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	24984.66
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4569.66
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	34885.95
4	Уборка мест общего пользования, руб.	16498.19
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	10622.97
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5815.91
7	Расходы по управлению МКД, руб.	36023.02
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	16912.02
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	10069
	монтаж освещения (подъезд № 2)	6672
	ремонт отопления (кв.13)	3397
10	прочее в т.ч.:	5554.29
	дезинфицирующие средства	154.29
	техническое обследование вентиляционных каналов	5400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев